

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № 30

г. Хабаровск

«30» июля 2015 г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемый в дальнейшем «**Цедент**», в лице заместителя Председателя Дальневосточного банка ОАО «Сбербанк России» Ковалёва Сергея Александровича, действующего на основании Устава. Положения о филиале – Дальневосточном банке и доверенности № 21-03/11-554 от «06» ноября 2013 г., и Открытое акционерное общество «Первое коллекторское бюро», именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице Генерального директора Михмель Павла Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии со ст. 382, 384 Гражданского кодекса Российской Федерации Цедент передает, а Цессионарий принимает права (требования) к должникам Цедента, по просроченным кредитам физических, (далее – **Права (требования)**), в объеме и на условиях, существующих к моменту перехода **Прав (требований)**.

Права (требования) принадлежат Цеденту на основании:

- ✓ кредитных договоров;
- ✓ договоров, обеспечивающих исполнение обязательств по кредитным договорам, заключенных между Цедентом и Должниками (заемщики, поручители).

1.2. Перечень и размер передаваемых **Прав (требований)** указывается в Реестре уступаемых **Прав (требований)** (далее – **Реестр**), сформированном на «28» июля 2015 г. Реестр уступаемых **Прав (требований)** представлен в Приложении № 2 к Договору.

Реестр передается Цедентом Цессионарию в электронной форме в формате Microsoft Office Excel на электронном носителе в дату перехода **Прав (требований)**.

1.3. Реестр включает информацию о Кредитных договорах, Должниках, объеме передаваемых **Прав (требований)** и иную информацию, необходимую Цессионарию для осуществления уступленных **Прав (требований)**.

Статья 2. Оплата уступаемых Прав (требований)

2.1. Объем уступаемых **Прав (требований)** по состоянию на «28» июля 2015 г. составляет 76 615 077 (семьдесят шесть миллионов шестьсот пятнадцать тысяч семьдесят семь) рублей 98 копеек, в т.ч. сумма основного долга 49 819 153 (сорок девять миллионов восемьсот девятнадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 26 копеек.

2.2. Цена уступаемых **Прав (требований)** определяется по состоянию на «28» июля 2015 г. в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью Договора.

2.3. Оплата уступаемых по Договору **Прав (требований)** осуществляется Цессионарием одновременно путем перечисления денежных средств в сумме, указанной в Приложении №1 на счет Цедента, указанный в Статье 8 настоящего Договора, не позднее 11.00 (время Московское) «30» июля 2015 г. Обязанность по оплате считается исполненной с момента зачисления денежных средств на счет Цедента.

2.4. Переход **Прав (требований)** от Цедента к Цессионарию осуществляется «31» июля 2015 г. (далее - **Дата перехода Прав (требований)**), при условии полной оплаты Цессионарием стоимости уступаемых **Прав (требований)** в сумме, указанной в п.2.2. настоящего Договора.

Переход Прав (требований) от Цедента к Цессионарию подтверждается подписанием Сторонами Акта приема-передачи Прав (требований) по форме Приложения №3.

- 2.5. Изменение объема/цены уступаемых Прав (требований), связанное с возможным изменением количества кредитных договоров, либо размера Прав (Требований), указанных в п.2.1 и п.2.2 Договора, на дату перехода Прав (требований) к Цессионарию, оформляется дополнительным соглашением, которое Стороны настоящего Договора обязуются заключить не позднее 31 августа 2015 года.

Изменение Цены уступаемых Прав (требований) определяется пропорционально отношению уточненного размера совокупного основного долга к совокупному размеру основного долга, установленному при передаче Прав (требований).

Иные изменения размера уступаемых Прав (требований) не являются основанием для изменения Цены уступаемых прав. При заключении соответствующего дополнительного соглашения Цедент и Цессионарий подписывают уточненный Акт приема-передачи и реестр переданных Прав (требований).

- 2.5.1.В случае изменения цены уступаемых прав (требований) и/или количества кредитных договоров Стороны обязаны произвести возврат разницы изменения цены уступаемых прав (требований) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания дополнительного соглашения путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в статье 8 Договора.

Статья 3. Заявления и заверения Сторон

- 3.1. Цедент заявляет и заверяет Цессионария о нижеследующем:

- вся информация о действительности кредитных договоров, Права (требования) по которым передаются по настоящему Договору, предоставленная Цедентом Цессионарию в связи с настоящим Договором, является верной, полной и точной во всех отношениях;
- на момент заключения настоящего Договора Цедент является единственным владельцем уступаемых Прав (требований);
- уступаемые Права (требования) не обременены каким-либо образом.

- 3.2. Цессионарий ознакомлен со всеми условиями, имеющими значение для уступки Прав (требований), всех кредитных договоров, Права (требования) по которым уступаются Цедентом. Цессионарий принимает на себя все риски, связанные с неисполнением кредитных договоров, с передачей Прав (требований) по Кредитным договорам, а также связанные с возможным отсутствием прямо выраженного согласия Должников (физических лиц) по Кредитным договорам на уступку Права (требования) по соответствующему Кредитному договору, в том числе в пользу лиц, не являющихся кредитными организациями.

- 3.3. Цессионарий принимает на себя риск отказа в осуществлении процессуального правопреемства судебными органами в отношении всех или части Прав (требований), уступаемых по настоящему Договору и не вправе требовать расторжения настоящего Договора на том основании, что судом отказано в осуществлении процессуального правопреемства по всем или части Кредитных договоров, входящих в Реестр уступаемых Прав (требований).

- 3.4. Цессионарий осведомлен о том, что Реестр уступленных Прав (требований), являющийся Приложением №2 к настоящему Договору, сформирован по состоянию на «28» июля 2015 г., и размер Прав (требований) по отдельным Кредитным договорам, включенным в Реестр, может измениться по состоянию на дату перехода Прав (требований) по настоящему Договору.

- 3.5. Цессионарий заверяет Цедента об отсутствии аффилированности Цессионария и Должников.

Права (требования) по Кредитным договорам которых уступаются по настоящему Договору.

3.6. Цессионарий заверяет Цедента, что на дату заключения настоящего Договора Цессионарий не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества (как эти термины определены в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), а также, что заключение настоящего Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Цессионария и/или иных третьих лиц.

Статья 4. Обязанности Сторон

4.1. Цедент обязуется:

- 4.1.1. В течение 120 (Сто двадцать) календарных дней начиная с момента перехода Прав (требований) в соответствии с п. 2.4. настоящего Договора передать Цессионарию оригиналы кредитной документации по уступленным Правам (требованиям). Передача документов осуществляется по местонахождению Цедента и/или его филиалов (по выбору Цедента) и подтверждается Актом приема-передачи документов, составленным по форме Приложения № 4 к настоящему Договору. Цессионарий уведомлен о том, что у Цедента может частично отсутствовать документация, удостоверяющая Права (требования). Сведения об отсутствии документов указаны в Реестре. Цессионарий выражает свое согласие на приобретение таких Прав (требований), документы по которым отсутствуют, и подтверждает, что он не вправе требовать расторжения настоящего Договора на том основании, что документы, отмеченные в Реестре как отсутствующие, не были переданы.
- 4.1.2. При передаче документов согласно п.4.1.1. настоящего Договора сообщить Цессионарию все значимые обстоятельства в отношении уступленных Прав (требований), Должников, в том числе обстоятельства, ставшие известными Цеденту после Даты перехода Прав (требований).
- 4.1.3. В случае уплаты Должниками Цеденту денежных средств в исполнение Прав (требований) по кредитным договорам, включенным в Реестр, после перехода прав по ним в соответствии с настоящим Договором и до «31» июля 2016 г., Цедент обязан в пятидневный срок перечислить их Цессионарию.
- 4.1.4. Предоставить по требованию Должников документ (письменное подтверждение Цедентом факта уступки), свидетельствующий о состоявшейся уступке прав(требований), в силу которой Цессионарий вправе принимать исполнение от Должников.
- 4.1.5. После перехода Прав (требований) по кредитным договорам к Цессионарию в соответствии с Актом приема-передачи прав (требований) не принимать мер к отзыву исполнительных документов по переданным Правам (требованиям) из отделов Федеральной службы судебных приставов.

4.2. Цессионарий обязуется:

- 4.2.1. Уведомить Должников о состоявшемся согласно п.2.4. настоящего Договора переходе к Цессионарию Прав в течение 2 (двух) календарных месяцев с момента перехода прав (требований) и предоставить в Банк письмо с подтверждением выполнения данного условия (требований). Рекомендуемая форма уведомления приведена в Приложении №5 к Договору.
 - 4.2.2. Осуществлять свои права как нового кредитора Должников в соответствии с законодательством Российской Федерации и исходя из принципов разумности и добросовестности.
- 4.3. Цессионарий имеет право осуществить процессуальную замену стороны по судебным спорам/исполнительным производством на Цессионария в соответствии с

процессуальным законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Ответственность Сторон

- 5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессинарием обязательств по оплате уступленных по настоящему Договору Прав (требований) в срок, указанный в п.2.3. настоящего Договора, Цессинарий обязан уплатить Цеденту неустойку в размере 0,1 процента от Цены уступаемых Прав (требований), указанной в п.2.2. настоящего Договора, за каждый день просрочки, но не более 10 процентов от Цены уступаемых Прав (требований). В случае нарушения срока исполнения обязательств по оплате указанного в п. 2.3., иной срок перехода прав не устанавливается, и договор считается расторгнутым Цедентом в одностороннем порядке с «31» июля 2015 г.
- 5.3. Максимальный размер ответственности Цедента перед Цессинарием в отношении любых обязанностей, основанных на настоящем Договоре, не может превышать 0,1% от цены уступаемых прав (требований), но не более 10 тысячи рублей в отношении каждого Кредитного договора. Права (требования) по которому передаются Цессинарию.
- 5.4. Цедент по настоящему Договору не принимает на себя поручительство за должников перед Цессинарием и таким образом, не отвечает за неисполнение Прав (требований) должниками.
- 5.5 За нарушения условий, предусмотренных п.п.6.1., 6.2. настоящего Договора, Цессинарий уплачивает Цеденту неустойку в размере 0,1 процента от цены уступаемых Прав (требований), предусмотренной п.2.2 настоящего Договора.

Статья 6. Конфиденциальность

- 6.1. Цессинарий обязуется не разглашать в любой форме (в том числе, но не исключительно, в форме интервью, публикаций и пр.) информацию, касающуюся существенных условий сделки, предусмотренной настоящим Договором, в также иную конфиденциальную информацию (финансовую, коммерческую) третьим лицам без согласия Цедента.
- 6.2. Цессинарий несет ответственность за действия своих сотрудников и представителей в случае, если такие действия повлекли причинение ущерба Цеденту (в том числе, причинение ущерба Цеденту, вызванного разглашением сотрудниками/представителями Цессинария, информации, ставшей им известной в связи с исполнением настоящего Договора).

Статья 7. Прочие условия

- 7.1. В случае изменения своих адресов и банковских реквизитов, Стороны обязуются сообщить об этом друг другу в течение 2-х рабочих дней в письменном виде.
- 7.2. Обязанность по получению согласия субъектов персональных данных, информация о которых подлежит обработке, включая передачу, в связи с исполнением обязанностей Цедента по настоящему Договору, возлагается на Цессинария.
- 7.3. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.
- 7.4. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности передаются на разрешение постоянно

действующего Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда.

При этом Стороны договорились, что решение Третейского суда НАП по конкретному спору является окончательным и не может быть оспорено. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.daysman.ru.

- 7.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.
- 7.6. Настоящий Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах (два - для Цедента, один - для совершения действий по правопреемству/регистрации, один - для Цессионария).

Статья 8. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон.

Реквизиты Цедента:

Местонахождение: 117997, г. Москва,
ул. Вавилова, д.19
Почтовый адрес: 680020, г. Хабаровск, ул.
Гамарника, д.12.
ИНН 7707083893,
КПП 272202001,
ОГРН 1027700132195,
Расчетный счет
№47422810170009915000 в
ОАО «Сбербанк России»
Корреспондентский счет
№ 30101810600000000608 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Хабаровскому краю Банка
России
БИК 040813608
Телефон: 8 (4212) 422-160
Факс: 8 (4212) 794-045

Реквизиты Цессионария:

Местонахождение: 107078,
г. Москва, ул. Каланчевская, д.29,
стр.2.
Почтовый адрес: 117393,
г. Москва, ул. Профсоюзная,
д.56.
ИНН 2723115222,
КПП 770801001,
ОГРН 1092723000446
ОКПО 77275351
Расчетный (текущий) счет
№ 40702810800020009245
в Филиале ОАО Банк ВТБ в
г. Хабаровске г. Хабаровск
Корреспондентский счет
№ 30101810400000000727
БИК 040813727
Телефон: 8(800) 333-80-10

Подписи Сторон:

Цедент:

Заместитель председателя
Дальневосточного филиала
ОАО «Сбербанк России»


Цессионарий:

Генеральный директор
ОАО «Первое
коллекторское бюро»
должность


Цена уступаемых Прав (требований)

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемый в дальнейшем «**Цедент**», в лице заместителя Председателя Дальневосточного банка ОАО «Сбербанк России» Ковалёва Сергея Александровича, действующего на основании Устава, Положения о филиале Дальневосточном банке и доверенности № 21-03/11-554 от «06» ноября 2013г., и Открытое акционерное общество «Первое коллекторское бюро», именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице Генерального директора Михмель Павла Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- Цена уступаемых Прав (требований) по состоянию на «28» июля 2015 г. составляет

Подписи Сторон:

Цедент:

Заместитель председателя
Дальневосточного банка
ОАО «Сбербанк России»

И.С. Ковалев /
ФИО



Цессионарий:

Генеральный директор
ОАО «Первое
коллекторское бюро»

/ П.С. Михмель /
ФИО

