

Договор об уступке прав (требований) № 1

г. Москва

«28» марта 2012 года

Общество с ограниченной ответственностью «Экспобанк», именуемый в дальнейшем «**Цедент**», в лице Председателя Правления Нифонтова Кирилла Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Первое коллекторское бюро», именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице Генерального директора Михмея Павла Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Цедент обязуется передать, а Цессионарий обязуется принять и оплатить права (требования) по кредитным и иным обязательствам, вытекающим из договоров (далее по тексту – «Кредитные договоры»), заключенных с физическими лицами (далее по тексту – «Должники») в объеме и на условиях, которые существуют к моменту передачи прав (требований).

1.2. Перечень Кредитных договоров, включая ФИО Должников, состав и объем требований к ним содержится в реестрах, подписываемых Сторонами по форме Приложения №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. Указанные реестры с момента подписания Сторонами становятся неотъемлемой частью Договора. Права требования к Должникам передаются в составе и размере, существующем на начало операционного дня даты подписания Сторонами соответствующего реестра.

1.2. Помимо прав (требований) Цедента к Должникам, вытекающих из Кредитных договоров, к Цессионарию переходят и права (требования) по обеспечительным сделкам, заключенным Цедентом с Должниками или третьими лицами в обеспечение выполнения Должниками своих кредитных обязательств. Перечень обеспечительных сделок по каждому Кредитному договору приводится в реестрах, составленных по форме Приложения № 2 к настоящему Договору. Реестры с указанием обеспечительных сделок по форме Приложения № 2 подписываются Сторонами одновременно с реестрами по форме Приложения № 1 и содержат сведения об обеспечении Кредитных договоров, указанных в соответствующем реестре.

1.3. Датой перехода к Цессионарию прав (требований) считается дата подписания Сторонами соответствующих реестров по форме Приложения № 1 и Приложения № 2 настоящего Договора. Подписание реестров по форме Приложения № 1 и Приложения № 2 в отношении одних и тех же кредитных сделок в разные даты не допускается.

1.4. Стороны сохраняют порядок исполнения обязательств Должников, предусмотренный Кредитными договорами.

1.5. В случае поступления денежных средств Цеденту от Должника для зачисления на ссудный счет или с указанием назначения платежа – на погашение кредита по Кредитному договору, права (требования) по которому уступлены Цессионарию, данные денежные средства должны быть перечислены Цедентом Цессионарию в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их получения, по реквизитам согласованным с Цессионарием.

1.6. В случае поступления денежных средств Цеденту от Службы судебных приставов по ведущимся исполнительным производствам в отношении уступленных прав (требований), Цедент перечисляет их Цессионарию в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты их получения, по реквизитам согласованным с Цессионарием.

Статья 2. Обязанности Сторон

2.1. Цедент обязуется:

2.1.1. В не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней с Даты подписания реестров по формам Приложения №1 и Приложения №2 к настоящему Договору передать Цессионарию по Акту приема-передачи документов (по форме Приложения №3 к настоящему Договору) все документы, удостоверяющие права (требования) Цедента к Должникам по указанным в соответствующих реестрах Кредитным договорам, договорам обеспечения и документы, необходимые для реализации уступаемых прав требования. Под документами, удостоверяющими требование, Стороны понимают следующие документы:

2.1.1.1. подлинник кредитного договора, заключенного между Цедентом и Должником или копия Постановления о выемке документов компетентными органами в рамках следственных мероприятий;

2.1.1.2. подлинники дополнительных соглашений к кредитному договору (при наличии), и приложений, прилагаемых к кредитному договору, в том числе график платежей по кредитному договору (при наличии) или копия Постановления о выемке документов компетентными органами в рамках следственных мероприятий;

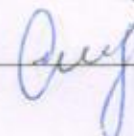
2.1.1.3. подлинники договоров и документов, обеспечивающих исполнение Должником обязательств (договоры залога, поручительства и иные документы) или копия Постановления о выемке документов компетентными органами в рамках следственных мероприятий;

2.1.1.4. копии паспорта Должника, Залогодателя(ей) и Поручителя(ей) (при наличии);

Цедент



Цессионарий 1



2.1.1.5. заверенные надлежащим образом копии документов, свидетельствующих о праве собственности Залогодателя (ей) на предметы залога (при наличии);

2.1.1.6. заверенные Цедентом копии документов, на основании которых Цедентом предоставлялись Должнику денежные средства по кредиту, заверенные Цедентом копии документов, подтверждающих факт образования и наличия задолженности на момент уступки прав требования (выписка со ссудного счета, мемориальный ордер, платежные поручения и иные документы);

2.1.1.7. судебные документы, удостоверяющие требование к Должнику (при наличии);

2.1.1.8. другие документы (при наличии), отражающие предпринятые Цедентом действия с целью понуждения Должника исполнить передаваемые по настоящему Договору права (требования), и имеющие существенное значение для Цессионария при реализации последним приобретаемых по настоящему договору требований;

Передача документов, указанных в настоящем пункте 2.1.1, будет осуществляться в офисе Цедента по адресу: г. Москва, ул. Каланчевская, 29, стр.2

2.1.2. Направить не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней с Даты перехода прав (требований) по настоящему Договору каждому Должнику (если применимо – каждому созаемщику), каждому залогодателю (если применимо – каждому созалогодателю), а также каждому поручителю заказным письмом с уведомлением о вручении, о состоявшейся уступке прав (требований), по форме, указанной в Приложении № 4 к настоящему Договору.

2.1.3. В случае поступления Цеденту запроса от Цессионария по поводу предоставления информации и документов, имеющих существенное значение при реализации последним приобретаемых по настоящему договору прав (требований), в течение 5 (Пяти) рабочих дней предоставить ответ на запрос заверенный уполномоченными лицами Цедента.

2.2. Цессионарий обязуется:

2.2.1. Принять от Цедента, в сроки указанные в п.2.1.1. настоящего Договора документы кредитного досье каждого из Должников (Залогодателей, Поручителей), согласно п.п.2.1.1.1.-2.1.1.8 настоящего Договора.

2.2.2. Оплатить уступаемые по Договору права (требования) в порядке, установленном Статьей 3 настоящего Договора.

2.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием своих обязанностей, указанных в пункте 2.2.2. настоящего Договора, Цессионарий обязан оплатить Цеденту неустойку в размере 0,05% (ноль целых пять сотых процента) от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки исполнения своих обязательств.

Статья 3. Оплата по Договору

3.1. Уплачиваемая Цеденту Цена, передаваемых Цессионарию по настоящему Договору прав (требований) по кредитным обязательствам (далее – «Цена сделки») составляется путем сложения Цен передаваемых прав (требований), согласно реестрам, составленным по форме Приложения №1, подписанных Сторонами;

3.2. Цена права (требования) определяется и рассчитывается по следующей формуле:

где

C_{PT_i} – покупная Цена i -го права (требования) из реестра по форме Приложения №1 к настоящему Договору;
 $ОД_i$ – основной долг по i -му праву (требованию) на Дату перехода прав (требований), указанный в реестре по форме Приложения №1 к настоящему Договору;
 $НП_i$ – проценты по i -му праву (требованию), начисленные по Дату перехода прав (требований) (включительно), указанные в реестре по форме Приложения №1 к настоящему Договору;
 K_i – согласованный сторонами дисконт(+)/премия(-) по i -му праву (требованию), указанный в Приложении №1 к настоящему Договору.

3.3. Оплата Цены сделки производится Цессионарием в рублях не позднее Даты перехода прав (требований) на счет Цедента, указанный в Статье 6 настоящего договора. Права (требования), выраженные в иностранной валюте, подлежат оплате по курсу ЦБ РФ на Дату перехода прав (требований).

4. Ответственность сторон.

4.1. Цедент отвечает за действительность уступаемых по настоящему Договору прав (требований) в размере, не превышающем стоимость соответствующих прав (требований), уплаченную Покупателем в рамках настоящего Договора.

5.2. При непредставлении документов, указанных в п.п.2.1.2.1.-2.1.2.8. настоящего Договора в сроки, предусмотренные п.2.1.2. настоящего Договора Цессионарий имеет право инициировать обратный выкуп Продавцом права (требования), по которому не представлены документы по цене, не превышающей стоимость данного права (требования), уплаченную Цессионарием в рамках настоящего Договора.

4.2. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должниками, залогодателями и поручителями по обязательствам по правам (требованиям), уступаемым по настоящему Договору.

Цедент

Цессионарий 2





4.3. Цедент не несет ответственность за не уведомление Должника о состоявшемся переходе требований, если причиной не уведомления послужили обстоятельства, независимые от Цедента (не проживание Должника по указанному в Кредитном договоре адресу регистрации, изменение адреса регистрации без обязательного в силу Кредитного договора уведомления об этом первоначального кредитора и иным причинам.).

4.4. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность по действующему законодательству РФ.

Статья 5. Прочие условия

5.1. Стороны договорились, что при непосредственном обращении Должников к Цеденту или Цессионарию с требованием подтвердить факт заключения настоящего Договора и фактическую передачу прав (требований) по настоящему Договору, Цедент и Цессионарий соответственно передадут Должнику надлежащим образом заверенную копию настоящего Договора без раскрытия информации о других Должниках и финансовых параметрах настоящего Договора.

5.2. При исполнении Должником добровольно обязательства в пользу Цедента, Стороны договорились действовать в соответствии с положениями пункта 1.4. настоящего Договора.

5.3. Каждая из Сторон по Договору сохраняет строгую конфиденциальность полученной от другой Стороны финансовой, коммерческой и иной информации.

5.4. В случае изменения своих адресов и банковских реквизитов Стороны обязуются сообщить об этом друг другу незамедлительно в письменном виде.

5.5. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Все споры по Договору разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.7. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5.8. Настоящий Договор вступает в силу в дату его подписания обеими Сторонами.

5.9. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Статья 6. Адреса и банковские реквизиты Сторон

- 6.1. Цедент: **Общество с ограниченной ответственностью «Экспобанк»**
107078, г. Москва, ул. Каланчевская, дом 29, стр. 2
ИНН 7729065633, КПП 775001001
К/с 30101810900000000460 в отделении №2 Московского ГТУ Банка России
БИК 044585460
- 6.2. Цессионарий: **Открытое акционерное общество «Первое коллекторское бюро»**
680007, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 23
ИНН 2723115222 КПП 272301001
Р/сч. 40702510602000000022
В Дальневосточном филиале ОАО КБ "ВОСТОЧНЫЙ"
Кор/сч. 30101510600000000556 БИК 040513886

ПОДПИСИ:

За Цедента:



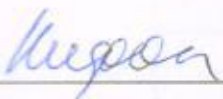
К.В. Нифонтов
М.П.


За Цессионария:



П.С. Михмель
М.П.


Цедент



Цессионарий 3

