

6 декабря 2007

2

**Договор
об уступке прав (требований)**

г. Хабаровск

«07» марта 2007 года

Открытое акционерное общество «Восточный экспресс банк», именуемый в дальнейшем «**Цедент**», в лице Председателя Правления Власова С.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Первое коллекторское бюро»** именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице Генерального директора Михмея Павла Сергеевича, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Цедент передает, а Цессионарий принимает права (требования) по кредитным обязательствам, вытекающим из договоров (далее по тексту – «**Кредитные договоры**»), заключенных Цедентом с физическими лицами (далее – «**Должники**») согласно приложению 1, являющемуся неотъемлемой частью Договора. Указанные права по кредитным обязательствам передаются в том виде, в котором они существуют на момент подписания приложения 1 к настоящему Договору.

При этом стороны настоящего Договора не имеют целью изменение правоотношений Цедента по ведению банковских (текущих) счетов Должников, а также передачу прав на взимание комиссии за ведение счетов.

1.2. Требования Цедента к Должникам, вытекающие из кредитных обязательств по Кредитным договорам, переходят к Цессионарию в полном объеме задолженности Должников перед Цедентом по Кредитным договорам, существующей в момент перехода прав (требований), в том числе к Цессионарию переходит право на начисленные, но не уплаченные на момент заключения настоящего Договора проценты, неначисленные проценты, суммы основного долга, неустойки, права, обеспечивающие исполнение обязательств, вытекающих из Кредитных договоров, а также права на получение всех иных платежей, подлежащих уплате Должниками в соответствии с условиями Кредитных договоров.

1.3. Уступка права (требований) считается совершенной с момента подписания приложения 1 к настоящему Договору.

1.4. Стороны сохраняют порядок исполнения обязательств Должников, предусмотренный Кредитными договорами.

Цедент обязуется по поручению Цессионария за вознаграждение от своего имени, но за счет Цессионария, совершать действия по реализации прав кредитора по Кредитным договорам, в том числе контролировать правильность внесения Должниками платежей по Кредитным договорам, запрашивать необходимую информацию у Должников.

Ежедневно денежные средства списываются Цедентом с текущих счетов Должников во исполнение их обязательств по Кредитным договорам на основании реестра, предоставляемого Цессионарием в порядке, установленном Регламентом (Приложение 2 к настоящему Договору) и перечисляются на счет Цессионария, открытый у Цедента, с предоставлением реестра платежей (реестр формируется в порядке, установленном Регламентом (Приложение 2 к настоящему Договору), который признается сторонами отчетом об исполнении Цедентом поручения Цессионария. Цессионарий, имеющий возражения по реестру (отчету) Цедента, должен сообщить о них Цеденту в течение 5 (пяти) дней со дня получения отчета. В противном случае реестр (отчет) считается принятым Цессионарием.

1.5. Также Цедент принимает на себя обязанности по хранению документов, передаваемых Цессионарию в рамках настоящего Договора.

Статья 2. Заявления и заверения Цедента

2.1. Цедент заявляет и заверяет Цессионария о нижеследующем:

* вся информация, предоставленная Цедентом Цессионарию в связи с Договором, является верной, полной и точной во всех отношениях;

* все документы, представленные Цедентом Цессионарию в связи с Договором, являются должным образом подписанными и юридически обязывающими Цедента и третьих лиц, подписавших указанные документы;

* на момент заключения Договора Цедент является единственным владельцем уступаемых прав (требований);

* уступаемые права (требования) не обременены каким-либо образом.

2.2. Цедент обязуется извещать Цессионария о любом изменении в информации, содержащейся в его заявлениях и заверениях, указанных в п. 2.1 Договора.

Статья 3. Обязанности Сторон

3.1. Цедент обязан:

3.1.1. Передать Цессионарию в течение трёх дней с момента подписания приложения 1 к настоящему Договору подлинники всех документов, удостоверяющих права (требования) Цедента к Должникам по Кредитным договорам, и документы, необходимые для реализации уступаемых прав требования, в том числе:

3.1.1.1. подлинные экземпляры Кредитных договоров, заключенных между Цедентом и Должниками, со всеми дополнениями и изменениями, а также приложениями, являющимися неотъемлемой частью этих договоров;

3.1.1.2. подлинные экземпляры договоров и иных документов, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Должников по Кредитным договорам;

3.1.1.3. информацию об адресах и реквизитах Должников;

3.1.1.4. полный комплект документов из кредитных дел Должников, в том числе операционных и иных документов, связанных с получением и обслуживанием кредитов;

3.1.1.5. иные документы, имеющие значение для передачи прав (требований).

Указанные документы считаются переданными Цедентом Цессионарию, Цессионарием Цеденту на хранение с момента подписания Приложения 1.

3.1.2. В процессе передачи документов, указанных в пп. 3.1.1 Договора, письменно сообщить Цессионарию все сведения, имеющие значение для реализации последним передаваемых ему прав (требований);

3.1.3. Направлять полученные от страховых компаний суммы страховых выплат по договорам страхования, предусмотренным Кредитным договором, на текущий счет Должника с целью погашения задолженности по кредитному договору в срок не позднее следующего дня получения суммы страховых выплат.

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Оплатить уступаемые по Договору права (требования).

3.2.2. Не заключать договоры, в какой-либо форме передающие третьим лицам права требования, уступленные Цедентом в пользу Цессионария, без предварительного согласования с Цедентом путем заключения письменного двустороннего соглашения.

3.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием своих обязанностей, указанных в пункте 4.2, Цессионарий обязан оплатить Цеденту неустойку в размере 0,1% от суммы общей задолженности Должников по Кредитным договорам за каждый день просрочки исполнения своих обязательств.

3.2.4. Оплатить вознаграждение за совершение действий, предусмотренных п.1.4, 1.5. настоящего Договора.

Статья 4. Оплата по Договору

4.1. Цена передаваемых по настоящему Договору прав требований по кредитным обязательствам определяется как 6 (шесть) процентов от суммы основного долга и начисленных, но неуплаченных процентов по всем передаваемым в соответствии с приложением 1 к настоящему Договору кредитным обязательствам Должников на дату уступки (включительно).

4.2. Цессионарий оплачивает уступаемые по договору права (требования) в размере _____ г. _____ і _____ до 12 марта 2007 г. включительно путем перечисления денежных средств на следующие счета Цедента указанными траншами;

Сумма перечисления, руб.	Счет	Реквизиты
	61202810201002000005	Открытое акционерное общество «Восточный экспресс банк» Адрес: 675000, г. Благовещенск, пер. Св. Иннокентия, 1 БИК 041012718 ИНН 2801015394 Кор/сч. 30101810700000000718 в ГРКЦ г. Благовещенска

	61202810402002000013	Хабаровский филиал Открытого акционерного общества «Восточный экспресс банк» Адрес: Российская Федерация, 680007, г. Хабаровск, ул. Шевчука 23 К/СЧ 30101810600000000886 БИК 040813886 ИНН 2801015394 КПП 272431001 ОКПО 71973172 ОКОГУ 15001 ОКАТО 08401363000 ОКФС 42 ОКОПФ 90 ОКВЭД 65.12 ОГРН 1022800000112
	61202810003002000010	Открытое акционерное общество «Восточный экспресс банк» 690012, г. Владивосток, пр-т Океанский, 1 тел: 308-000 факс: 40-47-48 ОГРН № 1022800000112 от 22.06.06 Лицензия ЦБ РФ № 1460 от 22.04.99 кор. счёт № 30101810800000000868 БИК 0 Б БИК 040502868 ИНН 2801015394 КПП 254002001

4.3. Вознаграждение, предусмотренное п. 3.2.4 настоящего Договора, включает в себя расходы Цедента и выплачивается в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей ежемесячно. Указанная сумма включает в себя НДС. Оплата производится ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, на основании счета-фактуры, выставляемой Цедентом.

Статья 5. Прочие условия

5.1. Цедент несет перед Цессионарием ответственность за недействительность передаваемых по Договору прав (требований).

5.2. Стороны признают достаточным для исполнения обязательств по настоящему Договору получение документов, предусмотренных п.1.4. настоящего Договора, по каналам электронной связи. Передача документов осуществляется в соответствии с регламентом, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2).

5.3. Каждая из Сторон по Договору сохраняет строгую конфиденциальность полученной от другой Стороны финансовой, коммерческой и иной информации.

5.4. В случае изменения своих адресов и банковских реквизитов Стороны обязуются сообщить об этом друг другу незамедлительно в письменном виде.

5.5. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Все споры по Договору разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.7. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5.8. Настоящий Договор вступает в силу в дату его подписания обеими Сторонами.

5.9. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Статья 6. Адреса и банковские реквизиты Сторон

6.1. Цедент: Открытое акционерное общество «Восточный экспресс банк»
Адрес: 675000, г. Благовещенск, пер. Св. Иннокентия, 1
БИК 041012718
ИНН 2801015394
Кор/сч. 30101810700000000718 в ГРКЦ г. Благовещенска

6.2. Цессионарий: ООО «ПКБ»
Адрес: 680014, г. Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 158
ИНН 2724088067 КПП 272401001
р/сч 40702810602000000022
В Хабаровском филиале ОАО КБ "ВОСТОЧНЫЙ"
к/сч 30101810600000000886 БИК 040813886

ПОДПИСИ:

За Цедента
Председатель Правления

За Цессионария
Генеральный директор

Главный бухгалтер


С.Н. Власов

Е.Н. Рябцова

Главный бухгалтер

П.С. Михмель

Т.Н. Царева

