

ХКФ

## ДОГОВОР уступки требования

город Москва

"02" марта 2006 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Хоум Кредит энд Финанс Банк" (далее - "Цедент"), в лице Председателя Правления Лыкова А. В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Первое коллекторское бюро» (далее - "Цессионарий"), в лице Реек Александры Леоновны, действующей на основании доверенности № 90 от 13 октября 2006 г., с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", а по отдельности - "Сторона", заключили настоящий договор продажи (уступки) прав требования (далее - "Договор") о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент обязуется передать Цессионарию, а Цессионарий обязуется принять от Цедента права требования Цедента по имеющим просроченную задолженность договорам потребительского кредитования в объеме и в соответствии с перечнем договоров потребительского кредитования, указанном в Приложении 1 к Договору (далее - Права требования) с учетом пункта 4.5 Договора, и оплатить их в порядке, предусмотренном Договором.

1.2. Приложение № 1 к Договору помимо перечня договоров потребительского кредитования с указанием ФИО заемщиков Цедента (далее - «Заемщики»), содержит описание объема прав требования по каждому договору: размер основного долга (кредита), процентов за пользование кредитом, комиссий, штрафов, пеней (где они были начислены).

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи (далее - Акт приема-передачи), составленному по форме Приложения № 2 к Договору, все необходимые и имеющиеся у Цедента документы, удостоверяющие уступку требования, а именно:

- Заявки на получение Кредита/договоры потребительского кредитования;
- Сообщения Банка о подтверждении заключения договоров потребительского кредитования;
- Спецификации Товара (при наличии);
- Справки с места работы (при наличии);
- Копии паспортов Заемщиков;
- Копии заявлений на страхование (при наличии);
- Выписки по счетам Заемщиков, отражающие суммы выданных кредитов и суммы, направленные в погашение задолженности по Договорам потребительского кредитования.



М. П.

2.2. В течение пяти лет с момента заключения Договора Цедент вправе потребовать от Цессионария предоставления во временное пользование оригиналов документов, переданных Цессионарию по Акту приема-передачи. Оригиналы документов должны быть предоставлены Цеденту в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения запроса Цессионарием либо, в случае невозможности их предоставления, Цессионарием должна быть предоставлена справка о нахождении запрашиваемых документов в государственных органах. Цедент обязуется вернуть запрошенные у Цессионария документы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения запроса Цессионария либо, в случае невозможности их предоставления в указанный срок, Цедентом должна быть предоставлена справка о нахождении запрашиваемых документов в государственных органах.

2.3. Документы, перечисленные в п. 2.1 Договора, в случае не заключения в течение 30 (тридцати) календарных дней Дополнительного соглашения к Договору, указанного в п. 7.3. Договора, будут передаваться по Актам приема-передачи в течение 4 (четырёх) месяцев, в количестве не менее \_\_\_\_\_ процентов в месяц от общего объема передаваемых документов, со дня, следующего за днем зачисления на банковский счет Цедента денежных средств в сумме, определенной в пункте 4.1 Договора.

2.4. Цедент обязуется передать Цессионарию, не позднее следующего рабочего дня после поступления на счет Цедента денежных средств, оплаченных Цессионарием за уступленные Права требования, в размере, указанном в п. 4.2 Договора, на электронном носителе по Акту приема – передачи по форме Приложения № 3 к Договору всю иную информацию по договорам потребительского кредитования, имеющуюся у Банка и необходимую Цессионарию для реализации полученных Прав требования (далее – «База данных»), а также Требования о полном погашении кредита с возможностью распечатать указанные документы. Информация, содержащаяся в Базе данных, указана в Приложении № 4 к Договору.

2.5. Цедент обязуется в течение \_\_\_\_\_ дней с момента поступления от Цессионария денежных средств в оплату уступленных прав требований направить каждому Заемщику уведомление о состоявшейся уступке Прав требования (далее – «Уведомление»). Уведомление направляется Заемщику заказным письмом по адресу Заемщика, содержащемуся в электронной Базе данных. Уведомление должно содержать следующую информацию:

- реквизиты Договора уступки права требования;
- наименование Цедента;
- наименование, место нахождения и контактные данные Цессионария;
- реквизиты договора потребительского кредитования, права требования, по которому перешли к Цессионарию;
- объем Прав требования к Заемщику, перешедших к Цессионарию;
- банковские реквизиты, по которым Заемщик должен исполнять обязательства по договору потребительского кредитования, права требования по которому перешли к Цессионарию;
- указание на то, что если Заемщик после даты перехода Права требования к Цессионарию погашал задолженность по договору потребительского кредитования по реквизитам Цедента, Заемщик должен незамедлительно обратиться к Цеденту с письменным распоряжением (содержащим все реквизиты, указанные в Приложении № 5 к Договору) о перечислении указанных денежных средств по реквизитам Цессионария;



- дальнейшее погашение задолженности по договору потребительского кредитования необходимо осуществлять только по реквизитам Цессионария, указанным в Уведомлении.

Стороны Договора допускают использование аналогов собственноручных подписей должностных лиц Цедента при оформлении Уведомлений, а также иных юридически значимых документов, оформляемых Цедентом в рамках Договора. Под аналогом собственноручной подписи (оттиска печати) понимается графическое воспроизведение указанной подписи (оттиска печати) средствами копирования или типографским способом.

2.6. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента окончания рассылки Уведомлений о состоявшемся переходе прав требований передать Цессионарию заверенную ФГУП «Почта России» копию реестра почтовой рассылки указанных Уведомлений с указанием даты рассылки, вида почтовой рассылки (заказное письмо), ФИО и адреса Заемщиков.

2.7. Уступка Цессионарию прав требования по договорам потребительского кредитования не изменяет условий договоров между Цедентом и Заемщиками в части ведения банковских счетов последних. В связи с этим Цедент не выплачивает Цессионарию никаких процентов, иных платежей и компенсаций на сумму денежных средств, поступивших на банковские счета Заемщиков, открытые у Цедента, и не отслеживает назначение вышеуказанных платежей. При поступлении от Заемщика денежных средств, Цедент принимает их на основании заключенного между Цедентом и Заемщиком договора вклада до востребования.

В случае если Заемщик перечислит на свой банковский счет, открытый у Цедента, денежные средства для исполнения перед Цессионарием обязательств по договору потребительского кредитования, права требования по которому перешли к последнему, Цедент должен перевести денежные средства с банковского счета Заемщика только на основании распоряжения Заемщика, составленного с учетом требований Приложения № 5 к Договору, на банковский счет Цессионария, указанный в Договоре или любой другой счет, указанный в распоряжении Заемщика.

2.8. После перехода Прав требования от Цедента к Цессионарию внесение изменений в договор потребительского кредитования в части, изменяющей права требования по соглашению между Цедентом и Заемщиком, не допускается.

### 3. МОМЕНТ ПЕРЕХОДА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

Права требования от Цедента к Цессионарию по Договору переходят на следующий рабочий день после поступления на указанный в Договоре счет Цедента от Цессионария денежных средств в размере, установленном п. 4.2 Договора.

### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена прав требования, уступаемых по Договору, составляет

\_\_\_\_\_ (далее – «Цена»).

От имени  
Лыков А. В.  Председатель Правления  
М. П.

 От имени Цессионария  
\_\_\_\_\_ (должность)  
М. П.



4.2. Цена оплачивается в следующем порядке:

– в соответствии с Договором Задатка № 001-01-09, заключенным между Сторонами 01 сентября 2006г г., Цессионарием был оплачен задаток в размере \_\_\_\_\_ сумма задатка принимается к зачету в день оплаты Цессионарием Цены по Договору.

– Цена за вычетом суммы внесенного задатка оплачивается Цессионарием в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора. Указанная сумма денежных средств должна быть перечислена на счет Цедента, указанный в Договоре.

4.3. Цена Прав требования, указанная в п. 4.1 Договора, определяется согласно данным Приложения № 1 к Договору.

4.4. Обязанности Цессионария по уплате денежных средств Цеденту за уступаемые Права требования считаются исполненными с момента поступления суммы, указанной в п. 4.1 Договора, на счет Цедента, указанный в реквизитах Сторон.

4.5. В связи с постоянной динамикой погашения Заемщиками задолженности по договорам потребительского кредитования, на дату перехода Прав требования от Цедента к Цессионарию объем уступаемых Прав требования может уменьшиться за счет поступивших от Заемщиков денежных средств в погашение задолженности по договорам потребительского кредитования. В связи с необходимостью фиксирования окончательного объема уступаемых Прав требования, не позднее второго рабочего дня после поступления от Цессионария денежных средств в оплату уступаемых Прав требования, Цедент и Цессионарий подписывают Дополнительное соглашение к Договору, в котором фиксируется окончательная Цена уступаемых Цессионарию Прав требования. Разницу между Ценой, оплаченной Цессионарием ранее, и Ценой уступаемых Прав требования, установленной Дополнительным соглашением к Договору, Цедент обязуется вернуть на счет Цессионария в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Дополнительного соглашения к Договору.

При подписании Дополнительного соглашения Стороны утверждают новую редакцию Приложения №1 к Договору в связи с изменившимся объемом Прав требования.

4.6. Количество договоров потребительского кредитования, Права требования по которым уступаются Цессионарию, зафиксировано по состоянию на 09 октября 2006 г. Таким образом, на момент подписания Договора, а также Дополнительного соглашения к Договору, новых договоров потребительского кредитования в перечень Прав требований не добавляется. При этом возможно уменьшение их количества в момент подписания Договора, а также Дополнительного соглашения к Договору, за счет оплаты Заемщиками задолженности по договорам потребительского кредитования.

4.7. Цена устанавливается исходя из количества договоров потребительского кредитования, Права требования по которым уступаются Цессионарию на момент подписания Договора, а также Дополнительного соглашения к Договору.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

От имени Цедента  
  
Лыков А. В. / Подпись  
М. П.

От имени Цессионария  
  
М. П.

5.2. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность прав требования в порядке установленном гражданским законодательством, но не отвечает за неисполнение прав требования Заемщиками.

5.3. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора на счет Цедента не поступят денежные средства, оплаченные Цессионарием в счет уступки Права требования, Договор подлежит расторжению, при этом задаток, оплаченный Цессионарием, не возвращается.

5.4. Если Цедентом не могут быть переданы Цессионарию документы, подлежащие передаче Цессионарию, в соответствии с п. 2.3 Договора, в срок, указанный в Договоре, Цедент обязуется вернуть на счет Цессионария денежные средства, оплаченные Цессионарием в счет уступки Права требования по соответствующему договору потребительского кредитования. После возврата денежных средств на счет Цессионария, права требования будут считаться не уступленными. В случае если в течение срока передачи документов, в соответствии с п. 2.1 Договора, задолженность по Договору потребительского кредитования будет погашена заемщиком в полном объеме, уступленном Цессионарию, обязательство Цедента по возврату денежных средств Цессионарию документов прекращается.

5.5. За ненадлежащее исполнение п. 2.2 Договора Стороны уплачивают пени в размере \_\_\_\_\_ за каждый день просрочки предоставления документации, но не более \_\_\_\_\_ от суммы Права требования по соответствующему договору потребительского кредитования.

## 6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия Договора и Приложений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Компания обязана предпринимать все возможные меры и прилагать все разумно возможные усилия, чтобы предохранить Конфиденциальную информацию от разглашения или распространения.

6.3. Права и обязанности Сторон в отношении конфиденциальной информации, передаваемой Цедентом Цессионарию или ставшей известной Цессионарию в ходе заключения и/или исполнения Договора или в связи с ним, определяются Соглашением о Конфиденциальности, заключенным между Сторонами 4 сентября 2006г.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любое уведомление, запрос или иное сообщение, которое подлежит направлению в соответствии с Договором в адрес Цедента или Цессионария, направляется в письменной форме. Такое уведомление, запрос или иное сообщение считается надлежащим образом поданным при личном вручении или направлении заказным письмом.

7.2. Если Сторона изменяет свой адрес, банковские или иные реквизиты, она должна не позднее, чем в течение 5 (пяти) рабочих дней после такого изменения уведомить другую Сторону о таком

изменении согласно вышеуказанной процедуре. При невыполнении такой Стороной обязанности по



