

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ)
№ 27082014/2

г. Новосибирск

«27» августа 2014г.

Открытое акционерное общество «Сбербанк России» (далее – Банк), именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице заместителя председателя Сибирского банка ОАО «Сбербанк России» Ушакова Фариды Александровича, действующего на основании Доверенности №01-05-45/955 от «13» ноября 2013г., с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Первое коллекторское бюро», именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», в лице Начальника коммерческого отдела Капустина Александра Александровича, действующего на основании доверенности № 900 от 11 апреля 2014г., с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии со ст. 382, 384 Гражданского кодекса Российской Федерации Цедент передает, а Цессионарий принимает права (требования) по просроченным кредитам физических и юридических лиц сегментов «Микро бизнес» и «Малый бизнес» (далее – права (требования)), в объеме и на условиях, существующих к моменту перехода прав (требований).

Права (требования) принадлежат Цеденту на основании:

- ✓ кредитных договоров и договоров об открытии невозобновляемой кредитной линии,
- ✓ договоров, обеспечивающих исполнение обязательств по кредитным договорам, (далее - Кредитные договоры), заключенных между Цедентом и Должниками (заемщики, поручители).

1.2. Перечень и размер передаваемых прав (требований) указывается в Реестре уступаемых Прав (требований) (далее – Реестр), сформированном на «26» августа 2014г. Реестр уступаемых прав (требований) представлен в приложении № 2 к Договору. Реестр передается Цедентом Цессионарию в электронной форме в формате Microsoft Office Excel на электронном носителе в дату перехода Прав (требований).

1.3. Реестр включает информацию о кредитных договорах, должниках, объеме передаваемых Прав (требований) и иную информацию, необходимую Цессионарию для осуществления уступленных прав (требований).

Статья 2. Оплата уступаемых прав (требований)

2.1. Объем уступаемых прав (требований) по состоянию на «26» августа 2014г. составляет **92 615 905 рублей 59 копеек** (Девяносто два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч девятьсот пять рублей 59 копеек), в т.ч. сумма основного долга **85 318 319 рублей 30 копеек** (Восемьдесят пять миллионов триста восемнадцать тысяч триста девятнадцать рублей 30 копеек).

2.2. Цена уступаемых прав (требований) определяется по состоянию на «26» августа 2014г. в соответствии с Приложением №1, являющимся неотъемлемой частью Договора.

2.3. Оплата уступаемых по Договору прав (требований) осуществляется Цессионарием единовременно в полном объеме настоящего Договора путем перечисления денежных средств в сумме, указанной в п.2.2. Договора на счет Цедента, указанный в Статье 8 Договора, не позднее 12:00 (время московское) «29» августа 2014г.

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) от «27» августа 2014 года

ЦЕДЕНТ

ЦЕССИОНАРИЙ

2.4. Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию осуществляется «29» августа 2014г. (далее - Дата перехода Прав (требований), при условии полной оплаты Цессионарием стоимости уступаемых прав (требований) в сумме, указанной в п.2.2. Договора. Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию подтверждается подписанием Сторонами Акта приема-передачи прав (требований) по форме приложения №3.

2.5. Изменение цены уступаемых прав (требований), связанное с возможным изменением количества кредитных договоров либо размера Прав (Требований), указанных в п.2.1 и п.2.2 Договора, на дату перехода прав (требований) к Цессионарию, оформляется дополнительным соглашением, которое Стороны настоящего Договора обязуются заключить в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты перехода прав (требований).

При этом, «Цена уступаемых прав (требований) по кредитным договорам» подлежит корректировке на дату перехода прав (требований) к Цессионарию в случае изменения остатка срочного и/или просроченного основного долга по кредитному договору.

Изменение Цены уступаемых Прав (требований) определяется пропорционально отношению уточненного размера совокупного основного долга к совокупному размеру основного долга, установленному при передаче Прав (требований).

Иные изменения объема уступаемых Прав (требований) не являются основанием для изменения Цены уступаемых прав. При заключении соответствующего дополнительного соглашения Цедент и Цессионарий подписывают уточненный Реестр уступаемых Прав (требований) в соответствии с Приложением 2.2 к Договору. Одновременно Цедент передает Цессионарию уточненный Реестр уступаемых Прав (требований) в электронной форме в формате Microsoft Office Excel на электронном носителе.

2.5.1. В случае изменения цены уступаемых прав (требований) и/или количества кредитных договоров Стороны обязаны произвести возврат разницы изменения цены уступаемых прав (требований) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания дополнительного соглашения путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в статье 8 Договора.

Статья 3. Заявления и заверения Сторон

3.1. Цедент заявляет и заверяет Цессионария о нижеследующем:

- вся информация о действительности кредитных договоров, права (требования) по которым передаются по настоящему Договору, предоставленная Цедентом Цессионарию в связи с Договором, является верной, полной и точной во всех отношениях;
- на момент заключения Договора Цедент является единственным владельцем уступаемых прав (требований);
- уступаемые права (требования) не обременены каким-либо образом.

3.2. Цессионарий ознакомлен со всеми условиями, имеющими значение для уступки прав (требований), всех кредитных договоров, права (требования) по которым уступаются Цедентом. Цессионарий принимает на себя все риски, связанные с неисполнением кредитных договоров, с передачей прав (требований) по кредитным договорам, а также связанные с возможным отсутствием прямо выраженного согласия Должников по кредитным договорам на уступку права (требования) по соответствующему кредитному договору, в том числе в пользу лиц, не являющихся кредитными организациями.

3.3. Цессионарий принимает на себя риск отказа в осуществлении процессуального правопреемства судебными органами в отношении всех или части прав (требований),

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) от «27» августа 2014 года

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ _____

уступаемых по настоящему Договору и не вправе требовать расторжения Договора на том основании, что судом (арбитражным судом) отказано в осуществлении процессуального правопреемства по всем или части кредитных договоров, входящих в Реестр уступаемых прав (требований).

3.4. Цессионарий осведомлен о том, что реестр уступленных прав (требований), являющийся Приложением №2 к настоящему Договору, сформирован по состоянию на «26» августа 2014г., и размер прав (требований) по отдельным кредитным договорам, включенным в Реестр, может измениться по состоянию на дату перехода прав (требований) по настоящему Договору.

3.5. Цессионарий заверяет Цедента об отсутствии аффилированности Цессионария и должников, права (требования) по кредитным договорам которых уступаются по настоящему Договору.

3.6. Цессионарий заверяет Цедента, что на дату заключения настоящего Договора Цессионарий не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества (как эти термины определены в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), а также, что заключение настоящего Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Цессионария и/или иных третьих лиц.

3.7. Цессионарий ознакомлен со всеми имеющими значение для совершения цессии условиями всех кредитных договоров.

Статья 4. Обязанности Сторон

4.1. Цедент обязуется:

4.1.1. В течение 90 (Девяноста) календарных дней начиная с «01» сентября 2014 передать Цессионарию оригиналы кредитной документации по уступленным правам (требованиям). При необходимости предоставить цессионарию доверенность на представление Банка в судах, исключительно при рассмотрении заявлений о процессуальном правопреемстве.

Передача документов осуществляется по местонахождению Цедента и/или его филиалов (по выбору Цедента) и подтверждается Актом приема-передачи документов, составленным по форме Приложения № 4 к Договору.

Цессионарий уведомлен о том, что у Цедента может частично отсутствовать документация, удостоверяющая права (требования). Сведения об отсутствии документов указаны в Реестре. Цессионарий выражает свое согласие на приобретение таких прав (требований), документы по которым отсутствуют, и подтверждает, что он не вправе требовать расторжения настоящего Договора на том основании, что документы, отмеченные в Реестре как отсутствующие, не были переданы.


4.1.2. При передаче документов согласно п.4.1.1. Договора сообщить Цессионарию все значимые обстоятельства в отношении уступленных прав (требований), Должников, в том числе обстоятельства, ставшие известными Цеденту после Даты перехода прав (требований).

4.1.3. Предоставить по требованию Должников документ (такими документами могут быть копия Договора или Акт приема-передачи прав (требований) или уведомление Цедента о состоявшейся уступке прав (требований) или иное письменное подтверждение Цедентом факта уступки), свидетельствующий о состоявшейся уступке прав (требований), в силу которой Цессионарий вправе принимать исполнение от Должников.

4.1.4. Денежные средства, которые будут поступать Цеденту до «31» декабря 2014 в счет погашения задолженности по переуступленным по Договору кредитам с даты перехода прав (требований) подлежат перечислению Цессионарию не позднее пятого банковского дня, следующего за датой поступления денежных средств на расчетный счет Цедента.

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) от «27» августа 2014 года

ЦЕДЕНТ ✓ 

ЦЕССИОНАРИЙ 

4.2. Цессионарий обязуется:

4.2.1. Уведомить Должников о состоявшемся согласно п.2.4. Договора переходе к Цессионарию прав (требований), в течение 2 (двух) календарных месяцев с момента перехода прав (требований) и предоставить в Банк письмо с подтверждением выполнения данного условия. Рекомендуемая форма уведомления приведена в Приложении №5 к Договору.

4.2.2. Осуществлять свои права как нового кредитора Должников в соответствии с законодательством Российской Федерации и исходя из принципов разумности и добросовестности.

4.2.3. Осуществить процессуальную замену стороны по судебным спорам/исполнительным производствам на Цессионария в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Ответственность Сторон

5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязательств по оплате уступленных по Договору прав (требований) в срок, указанный в п.2.3. Договора, Цессионарий обязан уплатить Цеденту неустойку в размере 0,1 процента от цены уступаемых прав (требований), указанной в п.2.2. Договора, за каждый день просрочки, но не более 10 процентов от цены уступаемых прав (требований).

5.3 Максимальный размер ответственности Цедента перед Цессионарием в отношении любых обязанностей, основанных на настоящем Договоре, не может превышать 0,1% от цены уступаемых прав (требований), но не более 10 тысяч рублей в отношении каждого кредитного договора, права (требования) по которому передаются Цессионарию.

5.4 Цедент по настоящему Договору не принимает на себя поручительство за Должников перед Цессионарием и таким образом, не отвечает за неисполнение прав (требований) Должниками.

5.5 За нарушения условий, предусмотренных п.п.6.1., 6.2. Договора, Цессионарий уплачивает Цеденту неустойку в размере 0,1 процента от цены уступаемых прав (требований), предусмотренной п.2.2 Договора.

Статья 6. Конфиденциальность

6.1. Цессионарий обязуется не разглашать в любой форме (в том числе, но не исключительно: в форме интервью, публикаций и пр.) информацию, касающуюся существенных условий сделки, предусмотренной настоящим Договором, в также иную конфиденциальную информацию (финансовую, коммерческую) третьим лицам без согласия Цедента.

6.2. Цессионарий несет ответственность за действия своих сотрудников и представителей в случае, если такие действия повлекли причинение ущерба Цеденту (в том числе, причинение ущерба Цеденту, вызванного разглашением сотрудниками/представителями Цессионария, информации, ставшей им известной в связи с исполнением Договора).

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) от «27» августа 2014 года

ЦЕДЕНТ ✓ 

ЦЕССИОНАРИЙ 

Статья 7. Прочие условия

- 7.1. В случае изменения своих адресов и банковских реквизитов, Стороны обязуются сообщить об этом друг другу незамедлительно в письменном виде.
- 7.2. Обязанность по получению согласия субъектов персональных данных, информация о которых подлежит обработке, включая передачу, в связи с исполнением обязанностей Цедента по настоящему Договору, возлагается на Цессионария.
- 7.3. Настоящий Договор регулируется законодательством Российской Федерации.
- 7.4. Все споры по Договору разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Новосибирской области.
- 7.5. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.
- 7.6. Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах (два - для Цедента, один - для совершения действий по правопреемству/регистрации, один - для Цессионария).

Статья 8. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон.

Реквизиты Цедента:

ОАО «Сбербанк России»
117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
Почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск
ул. Серебренниковская, 20
Западно - Уральский банк
ОАО «Сбербанк России», г. Пермь
БИК 045773603
Счет 47422810649009999222,
Кор/счет 30101810900000000603 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Пермскому краю
КПП 590202001, ИНН 7707083893
Телефон: (383) 212-20-03
Факс: (383) 212-27-77

Реквизиты Цессионария:

ОАО «ПКБ»
Местонахождение: 107078, г. Москва,
ул. Каланчевская, д. 29, стр. 2
Почтовый адрес: 107078, г. Москва,
ул. Каланчевская, д. 29, стр. 2
ИНН 2723115222,
КПП 770801001,
ОГРН 1092723000446
Расчетный (текущий) счет
№ 40702810602000000022
в Дальневосточном филиале ОАО КБ
«Восточный»
Корреспондентский счет
№ 30101810600000000886
БИК 040813886
Телефон: 8(800) 333-80-10, (495) 644-12-26

Подписи Сторон:

Цедент:

Заместитель председателя
Сибирского банка ОАО «Сбербанк России»
_____ должность
✓ /Ф.А. Ушаков /
_____ подпись ФИО
М.П.

Цессионарий:

Начальник коммерческого отдела
ОАО «ПКБ»
_____ должность
_____ / А.А. Капустин /
_____ подпись ФИО
М.П.

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) от «27» августа 2014 года

ЦЕДЕНТ ✓

ЦЕССИОНАРИЙ